

# MEMORIA VINCULANTE

---

PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'

# PLANOS DE ORDENACIÓN

---

PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'

# **NORMATIVA URBANÍSTICA**

---

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**

# **ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO**

---

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**

# PLAN DE ETAPAS

---

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**

# **ANEJO Nº 1**

---

## **VALORACION DE LA INVERSION**

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**

## **ANEJO N° 2**

---

### **INFORME DE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA**

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**

# **ANEJO Nº 1**

---

## **ESTUDIO DE TAFICO**

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**



## **ANEJO Nº 2**

---

### **ESTUDIO DE INUNDABILIDAD DEL ARROYO SANTA MARINA**

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**

## **ANEJO N° 3**

---

### **RESUMEN EJECUTIVO**

**PLAN PARCIAL PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA  
DEL POLÍGONO INDUSTRIAL 'BENAVENTE III'**